



AVANCEMENT TRAVAUX

Juillet 2019



NICE (06)
10, avenue Durante

IB tech

Ingénierie Globale

Le Groupe Créquy a le plaisir de vous faire part de l'avancement des travaux de l'immeuble, situé au 10, avenue Durante à Nice.

L'équipe technique a déjà commencé son travail ! En effet, l'analyse du permis de construire étant effectuée, le bureau d'études travaille désormais sur les plans détaillés de tous les niveaux bâtiments, élévations, façades qui assurent une bonne compréhension de l'ensemble du projet jusque dans ses moindres détails pour les futurs intervenants.

Selon les besoins spécifiques du projet, des bureaux d'études techniques ont été mandatés à savoir un Bureau d'étude structure et des économistes. En collaboration étroite avec l'architecte, ils intègrent leurs expertises dans l'ensemble du projet.

L'architecte a pu ainsi centraliser les différentes contraintes liées au bâtiment et réaliser les plans détaillés de l'ensemble du bâtiment, étape nécessaire dans la conception.

La phase de conception s'est achevée par la réalisation du Dossier de Consultation des Entreprises. Celui-ci détaille l'ensemble des caractéristiques techniques et administratives de chaque lot du projet (démolition, maçonnerie, charpente...). Ce rapport a ainsi été envoyé à chaque entreprise afin qu'elle puisse proposer un devis dont est précisé au préalable le cadre de l'intervention (toutes les entreprises répondent sur le même cahier des charges).

Dans le prolongement du Dossier de Consultation, ont été réalisées les études d'exécution qui ont pour objet la réalisation technique du projet : les plans d'exécution aux échelles appropriées, les notes de calcul et les spécifications d'usage pour le chantier, qui permettront l'exécution des travaux par les différents entrepreneurs pour la construction de l'ensemble du bâtiment.

Le Groupe Créquy vous tiendra informé régulièrement sur l'avancée du chantier. Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos sincères salutations.



